

Стоимость работ по текущему ремонту в расчете на единицу измерения

| NN п/п                   | Наименование разделов и видов работ   | Ед. измерения                                   | Предельная<br>единичная расценка,<br>руб. коп. (без учета<br>НДС) |
|--------------------------|---|---|---|
| 1                        | 2   | 3   | 4   |
| <b>1. Фундаменты</b>     |   |   |   |
| 1.1.                     | Герметизация фундаментов  |   |   |
| 1.1.1.                   | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором  | 1 м шва   | 358,35  |
| 1.2.                     | Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки известковый)  |   |   |
| 1.2.1.                   | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком   | 1 куб. м кладки                                 | 973,37  |
| 1.2.2.                   | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную   | 1 куб. м кладки                                 | 1572,49   |
| 1.2.3.                   | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком   | 1 куб. м кладки                                 | 937,31  |
| 1.2.4.                   | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную   | 1 куб. м кладки                                 | 1432,73   |
| 1.3.                     | Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки известково-цементный)   |   |   |
| 1.3.1.                   | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком   | 1 куб. м кладки                                 | 1261,76   |
| 1.3.2.                   | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную   | 1 куб. м кладки                                 | 1991,83   |
| 1.3.3.                   | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком   | 1 куб. м кладки                                 | 1117,56   |
| 1.3.4.                   | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную   | 1 куб. м кладки                                 | 1712,25   |
| 1.4.                     | Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки цементный)  |   |   |
| 1.4.1.                   | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком   | 1 куб. м кладки                                 | 1622,28   |
| 1.4.2.                   | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную   | 1 куб. м кладки                                 | 2446,12   |
| 1.4.3.                   | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком   | 1 куб. м кладки                                 | 1405,96   |
| 1.4.4.                   | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную   | 1 куб. м кладки                                 | 2026,78   |
| 1.5.                     | Мелкий ремонт фундамента  |   |   |
| 1.5.1.                   | Кладка фундаментов из бутового камня в виде отдельных столбов   | 1 куб. м кладки                                 | 16513,23  |
| 1.5.2.                   | Кладка кирпичных фундаментов в виде отдельных столбов   | 1 куб. м кладки                                 | 16918,15  |
| 1.5.3.                   | Кладка фундаментов из бутового камня в виде отдельных участков и ленточного фундамента  | 1 куб. м кладки                                 | 15400,94  |
| 1.5.4.                   | Кладка кирпичных фундаментов в виде отдельных участков и ленточного фундамента  | 1 куб. м кладки                                 | 16250,76  |
| <b>2. Стены и фасады</b> |   |   |   |
| 2.1.                     | Герметизация стыков стен и фасадов при работах на высоте до 3-х метров  |   |   |
| 2.1.1.                   | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором в стенах крупноблочных и крупнопанельных зданий                      | 1 м шва   | 399,80  |
| 2.1.2.                   | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором в местах примыкания балконных плит к стенам                          | 1 м шва   | 203,28  |
| 2.1.3.                   | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором, горизонтальные швы между вентиляционными блоками                    | 1 м шва   | 225,54  |
| 2.1.4.                   | Герметизация стыков наружных стеновых панелей при вскрытии стыка  | 1 м стыка                                       | 421,69  |
| 2.1.5.                   | Герметизация стыков наружных стеновых панелей без вскрытия стыка  | 1 м стыка                                       | 183,69  |
| 2.1.6.                   | Антикоррозийное покрытие сварных соединений вручную   | 10 стыков сварных соединений                    | 534,05  |
| 2.1.7.                   | Утепление промерзающих мест (теплоизоляция поверхностей изделиями из пенопласта).   | 1 куб. м изоляции                               | 11684,06  |
| 2.2.                     | Заделка и восстановление архитектурных элементов  |   |   |
| 2.2.1.                   | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 0,5 куб. м | 1 куб. м кладки                                 | 16835,25  |
| 2.2.2.                   | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 2 куб. м   | 1 куб. м кладки                                 | 16302,77  |
| 2.2.3.                   | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 5 куб. м   | 1 куб. м кладки                                 | 15876,78  |
| 2.2.4.                   | Укрепление слабодержащихся кирпичной или облицовочных плиток на фасадах   | 1 кирпич или 1 плитка                           | 40,37   |
| 2.3.                     | Ремонт, окраска фасадов   |   |   |
| 2.3.1.                   | Ремонт штукатурки гладких фасадов отдельными местами  | 1 кв. м отремонтированной поверхности           | 732,92  |
| 2.3.2.                   | Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя при работах на высоте до 3-х метров                         | 1 короб или 1 указатель                         | 77,93   |
| 2.3.3.                   | Ремонт пожарных лестниц (ремонт металлических пожарных лестниц)   | 100 кг металлоконструкций (сменяемых элементов) | 63884,15  |
| 2.3.4.                   | Установка или замена флагодержателя   | 1 флагодержатель                                | 1240,38   |
| <b>3. Крыши</b>          |   |   |   |
| 3.1.                     | Усиление элементов деревянной стропильной системы   |   |   |
| 3.1.1.                   | Постановка подкосов и стоек в отдельных местах провисания балок, прогонов, стропил  | 1 м подкоса или 1 м стойки                      | 773,44  |
| 3.1.2.                   | Укрепление стропильных ног  | 1 м стропильной ноги                            | 786,56  |
| 3.2.                     | Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий                                    |   |   |
| 3.2.1.                   | Смена отдельных конструктивных элементов кровли из листовой стали (карнизные свесы с настенными желобами)                     | 1 м карнизных свесов                            | 1494,45   |
| 3.2.2.                   | Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами средней сложности   | 1 кв. м кровли                                  | 815,84  |
| 3.2.3.                   | Ремонт металлической кровли отдельными местами  | 1 пробоина                                      | 211,86  |
| 3.2.4.                   | Смена обделок примыканий из листовой стали к каменным стенам  | м   | 389,27  |
| 3.2.5.                   | Смена обделок примыканий из листовой стали к вытяжным трубам  | 1 труба   | 935,40  |
| 3.3.                     | Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов   |   |   |

|   |  |  |          |
|---|--|--|----------|
| 3.3.1.  | Разборка кровли из рулонных материалов крытой насухо   | 100 кв. м кровли                             | 2376,24  |
| 3.3.2.  | Разборка кровли из рулонных материалов крытой на мастике (из 1-3 слоев)                      | 100 кв. м кровли                             | 3075,10  |
| 3.3.3.  | Разборка кровли из штучных материалов  | 100 кв. м кровли                             | 16074,41 |
| 3.3.4.  | Разборка кровли из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов                         | 100 кв. м кровли                             | 4018,63  |
| 3.3.5.  | Ремонт местами рулонного покрытия  | 1 кв. м сменяемого покрытия (на каждый слой) | 255,08   |
| 3.3.6.  | Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами  | 1 кв. м сменяемого покрытия (на каждый слой) | 464,80   |
| 3.3.7.  | Покрытие старых рулонных кровель смолой  | 1 кв. м кровли                               | 64,26    |
| 3.3.8.  | Покрытие старых рулонных кровель толевым лаком   | 1 кв. м кровли                               | 296,95   |
| 3.3.9.  | Покрытие старых рулонных кровель мастикой  | 1 кв. м кровли                               | 227,15   |
| 3.3.10.   | Смена поврежденных листов асбестоцементных кровель   | 1 кв. м покрытия                             | 577,58   |
| 3.3.11.   | Ремонт местами черепичной кровли   | 1 черепица                                   | 184,09   |
| <b>3.4.</b>   | <b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>  |  |          |
| 3.4.1.  | Ремонт частей водосточных труб с выправкой помятых мест с земли или подмостей                | 1 м трубы                                    | 192,77   |
| 3.4.2.  | Ремонт частей водосточных труб с выправкой помятых мест с люлек                              | 1 м трубы                                    | 444,92   |
| 3.4.3.  | Разборка металлической парапетной решетки  | 1 м решетки                                  | 42,58    |
| 3.4.4.  | Ремонт металлической парапетной решетки: снятие старой парапетной решетки отдельными частями | 1 м решетки                                  | 175,59   |
| 3.4.5.  | Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза, с расчисткой краски до 10%    | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 100,98   |
| 3.4.6.  | Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза, с расчисткой краски до 35%    | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 122,31   |
| 3.4.7.  | Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза, с расчисткой краски более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 143,62   |
| 3.4.8.  | Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски до 10%                                 | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 142,56   |
| 3.4.9.  | Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски до 35%                                 | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 156,76   |
| 3.4.10.   | Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски более 35%                              | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 174,53   |
| 3.4.11.   | Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски до 10%              | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 118,22   |
| 3.4.12.   | Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски до 35%              | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 125,37   |
| 3.4.13.   | Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски более 35%           | 1 кв. м окрашенной поверхности               | 132,45   |
| <b>4. Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входные двери</b>         |  |  |          |
| 4.1.  | Смена шпингалета оконного с ручкой   | 1 прибор                                     | 633,28   |
| 4.2.  | Смена оконной ручки  | 1 прибор                                     | 177,51   |
| 4.3.  | Смена фрамужных приборов   | 1 прибор                                     | 372,72   |
| 4.4.  | Смена форточного затвора   | 1 прибор                                     | 150,59   |
| 4.5.  | Смена дверной пружины  | 1 прибор                                     | 300,12   |
| 4.6.  | Смена дверного шпингалета  | 1 прибор                                     | 359,17   |
| 4.7.  | Смена дверной ручки  | 1 прибор                                     | 208,93   |
| 4.8.  | Смена автоматического замка  | 1 прибор                                     | 1485,29  |
| 4.9.  | Смена врезного замка с планкой   | 1 прибор                                     | 1028,41  |
| 4.10.   | Смена накладного замка с язычком   | 1 прибор                                     | 1164,82  |
| 4.11.   | Смена оконных петель   | 1 створка                                    | 405,69   |
| 4.12.   | Смена дверных петель   | 1 полотно                                    | 622,86   |
| <b>5. Лестницы, пандусы, крыльца, зонты-козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b> |  |  |          |
| 5.1.  | Заделка трещин в бетонных ступенях и полах   | 1 м  | 109,32   |
| 5.2.  | Заделка выбоин площадью 0,5 кв. м в бетонных ступенях и полах                                | 1 место                                      | 244,57   |
| 5.3.  | Ремонт лестничных и балконных решеток весом 1 метра решетки - до 60 кг                       | 1 м решетки                                  | 314,05   |
| 5.4.  | Ремонт лестничных и балконных решеток весом 1 метра решетки - свыше 60 кг                    | 1 м решетки                                  | 360,91   |
| 5.5.  | Установка прямой части поливинилхлоридных поручней на лестнице с подгибанием концов          | 1 м. поручня                                 | 240,35   |
| 5.6.  | Установка поливинилхлоридного поручня с одновременным закруглением с марша на марш           | 1 м. поручня                                 | 258,35   |
| 5.7.  | Ремонт прямой части гладкого профиля поручня на лестничной клетке                            | 1 м. поручня                                 | 200,48   |
| 5.8.  | Ремонт прямой части фигурного профиля поручня на лестничной клетке                           | 1 м. поручня                                 | 232,95   |
| 5.9.  | Ремонт закругленной части гладкого профиля поручня на лестничной клетке                      | 1 м. поручня                                 | 242,67   |
| 5.10.   | Ремонт закругленной части фигурного профиля поручня на лестничной клетке                     | 1 м. поручня                                 | 285,96   |
| 5.11.   | Первое окрашивание масляными составами кистью деревянных поручней                            | 100 м поручня                                | 1459,15  |
| 5.12.   | Второе окрашивание масляными составами кистью деревянных поручней                            | 100 м поручня                                | 1341,54  |
| 5.13.   | Ремонт мозаичных ступеней по месту   | 1 ступень                                    | 453,47   |
| <b>6. Полы (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)</b>  |  |  |          |
| 6.1.  | Смена досок в полах  | 1 м сменяемой доски                          | 217,93   |
| 6.2.  | Смена отдельных квадр щитового паркета   | 1 кв. м пола                                 | 888,89   |
| 6.3.  | Ремонт покрытия полов из линолеума   | 1 кв. м пола                                 | 684,29   |
| 6.4.  | Заделка выбоин в цементных полах - 0,25 кв. м  | 1 место задела                               | 147,87   |
| 6.5.  | Заделка выбоин в цементных полах - 0,5 кв. м   | 1 место задела                               | 253,52   |
| 6.6.  | Заделка выбоин в цементных полах - 1 кв. м   | 1 место задела                               | 457,30   |
| <b>7. Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и др. общедомовых вспомогательных помещениях</b>      |  |  |          |
| 7.1.  | Восстановление отделки стен  |  |          |
| 7.1.1.  | Ремонт облицовки стен плитами сухой штукатурки площадью до 5 кв. м                           | 1 кв. м поверхности                          | 420,63   |
| 7.1.2.  | Ремонт облицовки стен плитами сухой штукатурки площадью до 10 кв. м                          | 1 кв. м поверхности                          | 400,12   |

|  |  |                                      |         |
|--|--|--------------------------------------|---------|
| 7.1.3.                                 | Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 1 кв. м   | 1 кв. м поверхности                  | 826,53  |
| 7.1.4.                                 | Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 10 кв. м  | 1 кв. м поверхности                  | 895,14  |
| 7.1.5.                                 | Заделка борозд после скрытой прокладки электропроводки на стенах и перегородках                                    | 1 м борозды                          | 93,48   |
| 7.2.                                   | Восстановление отделки потолков  |                                      |         |
| 7.2.1.                                 | Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки, площадью до 5 кв. м  | 1 кв. м поверхности                  | 449,01  |
| 7.2.2.                                 | Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки, площадью до 10 кв. м   | 1 кв. м поверхности                  | 428,50  |
| 7.2.3.                                 | Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами, площадью до 1 кв. м                                      | 1 кв. м поверхности                  | 868,61  |
| 7.2.4.                                 | Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами, площадью до 10 кв. м                                     | 1 кв. м поверхности                  | 543,58  |
| 7.2.5.                                 | Заделка борозд после скрытой прокладки электропроводки на потолках   | 1 м борозды                          | 124,85  |
| 7.3.                                   | Ремонт лестничных клеток   |                                      |         |
| 7.3.1.                                 | Улучшенная клеевая окраска стен кистью   | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 69,43   |
| 7.3.2.                                 | Улучшенная клеевая окраска потолков кистью   | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 87,96   |
| 7.3.3.                                 | Масляная окраска стен с расчисткой старой краски, площадью до 10%  | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 175,22  |
| 7.3.4.                                 | Масляная окраска стен с расчисткой старой краски, площадью до 35%  | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 221,36  |
| 7.3.5.                                 | Масляная окраска стен с расчисткой старой краски, площадью более 35%   | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 302,99  |
| 7.3.6.                                 | Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски, площадью до 10%  | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 195,70  |
| 7.3.7.                                 | Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски, площадью до 35%  | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 241,85  |
| 7.3.8.                                 | Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски, площадью более 35%   | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 327,02  |
| 7.3.9.                                 | Масляная окраска окон с расчисткой старой краски, площадью до 10%  | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 243,99  |
| 7.3.10.                                | Масляная окраска окон с расчисткой старой краски, площадью до 35%  | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 346,90  |
| 7.3.11.                                | Масляная окраска окон с расчисткой старой краски, площадью более 35%   | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 442,78  |
| 7.3.12.                                | Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски, площадью до 10%                                       | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 204,94  |
| 7.3.13.                                | Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски, площадью до 35%                                       | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 247,53  |
| 7.3.14.                                | Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски, площадью более 35%                                    | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 375,33  |
| 7.4.                                   | Ремонт технических и вспомогательных помещений   |                                      |         |
| 7.4.1.                                 | Улучшенная масляная окраска плинтусов или галтелей (полов, потолков, стен, оконных и дверных проемов)              | 1 кв. м плинтуса или 1 кв. м галтели | 245,07  |
| 7.4.2.                                 | Смена обоев  | 1 кв. м поверхности                  | 240,74  |
| 7.4.3.                                 | Установка устройства для закрывания чердачных и подвальных помещений   | 1 устройство                         | 886,56  |
| 7.4.4.                                 | Разборка плиточной облицовки пола без сохранения плиток  | 1 кв. м облицовки                    | 54,04   |
| 7.4.5.                                 | Разборка плиточной облицовки стен без сохранения плиток  | 1 кв. м облицовки                    | 93,72   |
| 7.4.6.                                 | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 25%                       | 1 кв. м облицовки                    | 79,33   |
| 7.4.7.                                 | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 25%                       | 1 кв. м облицовки                    | 140,61  |
| 7.4.8.                                 | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 50%                       | 1 кв. м облицовки                    | 122,58  |
| 7.4.9.                                 | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 50%                       | 1 кв. м облицовки                    | 248,74  |
| 7.4.10.                                | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 75%                       | 1 кв. м облицовки                    | 187,44  |
| 7.4.11.                                | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 75%                       | 1 кв. м облицовки                    | 360,52  |
| 7.4.12.                                | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 100%                      | 1 кв. м облицовки                    | 266,75  |
| 7.4.13.                                | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки до 100%                      | 1 кв. м облицовки                    | 504,69  |
| 7.5.                                   | Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях |                                      |         |
| 7.5.1.                                 | Масляная окраска ранее окрашенных приборов отопления (радиаторы, конвекторы и другие приборы)                      | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 226,54  |
| 7.5.2.                                 | Масляная окраска ранее окрашенного трубопровода (трубы отопления, водопровода, канализации)                        | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 222,97  |
| 7.5.3.                                 | Масляная окраска ранее окрашенных решеток  | 1 кв. м окрашенной поверхности       | 269,12  |
| <b>8. Санитарно-технические работы</b> |  |                                      |         |
| 8.1.                                   | Смена и присоединение отдельных участков (длиной до 2-х м) стальных трубопроводов центрального отопления           |                                      |         |
| 8.1.1.                                 | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр до 25 мм  | 1 участок                            | 1221,24 |
| 8.1.2.                                 | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 26 до 50 мм  | 1 участок                            | 1592,61 |
| 8.1.3.                                 | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 51 до 75 мм  | 1 участок                            | 2258,52 |
| 8.1.4.                                 | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 76 до 100 мм   | 1 участок                            | 2993,58 |
| 8.1.5.                                 | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр до 25 мм  | 1 участок                            | 788,33  |
| 8.1.6.                                 | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 26 до 50 мм  | 1 участок                            | 1274,94 |
| 8.1.7.                                 | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 51 до 75 мм  | 1 участок                            | 1988,71 |
| 8.1.8.                                 | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 76 до 100 мм   | 1 участок                            | 2723,77 |
| 8.2.                                   | Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков                            |                                      |         |
| 8.2.1.                                 | Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр до 50 мм          | 1 участок                            | 3319,01 |

|         |   |                                  |          |
|---------|---|----------------------------------|----------|
| 8.2.2.  | Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 51 до 75 мм   | 1 участок                        | 5685,03  |
| 8.2.3.  | Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 76 до 100 мм  | 1 участок                        | 5744,53  |
| 8.2.4.  | Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 101 до 125 мм | 1 участок                        | 7714,56  |
| 8.2.5.  | Смена отдельных участков (длиной до 2-х м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 126 до 150 мм | 1 участок                        | 7774,09  |
| 8.3.    | Смена чугунных труб   |                                  |          |
| 8.3.1.  | Смена отдельного участка чугунных труб, диаметром до 50 мм  | 1 м трубопровода                 | 1913,89  |
| 8.3.2.  | Смена отдельного участка чугунных труб, диаметром от 51 до 75 мм  | 1 м трубопровода                 | 3123,78  |
| 8.3.3.  | Смена отдельного участка чугунных труб, диаметр от 76 до 100 мм   | 1 м трубопровода                 | 3180,41  |
| 8.3.4.  | Смена чугунных труб, диаметр от 101 до 125 мм   | 1 м трубопровода                 | 4282,56  |
| 8.3.5.  | Смена отдельного участка чугунных труб, диаметр от 126 до 150 мм  | 1 м трубопровода                 | 4286,54  |
| 8.4.    | Смена керамических труб   |                                  |          |
| 8.4.1.  | Смена керамических труб, диаметр до 125 мм  | 1 м трубопровода                 | 701,79   |
| 8.4.2.  | Смена керамических труб, диаметр от 126 до 150 мм   | 1 м трубопровода                 | 777,27   |
| 8.4.3.  | Смена керамических труб, диаметр от 151 до 200 мм   | 1 м трубопровода                 | 999,64   |
| 8.5.    | Ремонт и смена запорно-регулирующей арматуры  |                                  |          |
| 8.5.1.  | Смена вентильной головки закрытой (ГВЗ) для смесителей холодной и горячей воды                                    | 1 вентильная головка             | 295,28   |
| 8.5.2.  | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 20 мм    | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан  | 68,53    |
| 8.5.3.  | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 25 мм    | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан  | 75,98    |
| 8.5.4.  | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 32 мм    | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан  | 79,70    |
| 8.5.5.  | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов, диаметром условного прохода 50 мм    | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан  | 109,38   |
| 8.5.6.  | Профилактический ремонт чугунной параллельной задвижки без снятия с места, диаметром до 100 мм                    | 1 задвижка                       | 603,40   |
| 8.5.7.  | Профилактический ремонт чугунной параллельной задвижки без снятия с места, диаметром до 150 мм                    | 1 задвижка                       | 820,04   |
| 8.5.8.  | Установка крана для спуска воздуха из системы, диаметр крана от 15 до 20 мм                                       | 1 кран                           | 480,14   |
| 8.5.9.  | Установка крана для спуска воздуха из системы, диаметр крана от 21 до 25 мм                                       | 1 кран                           | 547,85   |
| 8.5.10. | Смена чугунной задвижки, диаметр до 50 мм   | 1 задвижка                       | 4638,16  |
| 8.5.11. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 51 до 75 мм   | 1 задвижка                       | 6788,10  |
| 8.5.12. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 76 до 100 мм  | 1 задвижка                       | 9327,70  |
| 8.5.13. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 101 до 125 мм   | 1 задвижка                       | 16478,17 |
| 8.5.14. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 126 до 150 мм   | 1 задвижка                       | 16545,88 |
| 8.5.15. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 151 до 175 мм   | 1 задвижка                       | 31328,06 |
| 8.5.16. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 176 до 200 мм   | 1 задвижка                       | 31395,78 |
| 8.5.17. | Смена пробочного крана, диаметр крана до 25 мм  | 1 кран                           | 352,62   |
| 8.5.18. | Смена пробочного крана, диаметр крана от 26 до 50 мм  | 1 кран                           | 693,24   |
| 8.5.19. | Смена крана двойной регулировки, диаметр крана 15 мм  | 1 кран                           | 1430,67  |
| 8.5.20. | Смена крана двойной регулировки, диаметр крана 19 мм  | 1 кран                           | 1638,44  |
| 8.5.21. | Ремонт крана регулировки у радиаторного блока   | 1 кран                           | 200,64   |
| 8.5.22. | Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления   | 1 крючок                         | 57,71    |
| 8.6.    | Смена радиаторных блоков  |                                  |          |
| 8.6.1.  | Смена радиаторных блоков весом до 80 кг   | 1 радиаторный блок               | 967,88   |
| 8.6.2.  | Смена радиаторных блоков весом более 80 кг до 160 кг  | 1 радиаторный блок               | 1032,08  |
| 8.6.3.  | Смена радиаторных блоков весом более 160 кг до 240 кг   | 1 радиаторный блок               | 1430,83  |
| 8.7.    | Установка контрольно-измерительных приборов   |                                  |          |
| 8.7.1.  | Установка муфты для врезного термометра   | 1 муфта                          | 594,79   |
| 8.7.2.  | Установка термометра врезного   | 1 термометр                      | 1005,87  |
| 8.7.3.  | Установка манометра пружинного  | 1 манометр                       | 1461,87  |
| 8.7.4.  | Установка манометра дифференциального, кольцевого, поплавкового   | 1 манометр                       | 2364,52  |
| 8.7.5.  | Установка манометра U-образного   | 1 манометр                       | 2726,01  |
| 8.7.6.  | Установка термометра дифференциального  | 1 термометр                      | 2316,65  |
| 8.7.7.  | Техническое обслуживание теплосчетчика в течение года УУТЭ (узла учета тепловой энергии)                          | 1 теплосчетчик                   | 42997,55 |
| 8.7.8.  | Техническое обслуживание счетчиков холодной и горячей воды  | 1 шт.                            | 617,15   |
| 8.7.9.  | Ремонт насосов с последующей наладкой и регулировкой  | 1 шт.                            | 6377,16  |
| 8.7.10. | Ремонт водоподогревателей с очисткой от накипи и отложений  | 1 нагреватель                    | 6583,74  |
| 8.8.    | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах   |                                  |          |
| 8.8.1.  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр до 50 мм                         | 1 место                          | 360,23   |
| 8.8.2.  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 51 до 75 мм                   | 1 место                          | 580,32   |
| 8.8.3.  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 76 до 100 мм                  | 1 место                          | 720,32   |
| 8.8.4.  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 101 до 125 мм                 | 1 место                          | 749,18   |
| 8.8.5.  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 126 до 150 мм                 | 1 место                          | 1576,13  |
| 8.9.    | Мелкий ремонт изоляции трубопровода и другие работы   |                                  |          |
| 8.9.1.  | Мелкий ремонт изоляции системы отопления  | 1 м трубопровода                 | 921,20   |
| 8.9.2.  | Восстановление разрушенной тепловой изоляции на трубопроводе  | 1 кв. м восстановленного участка | 457,96   |
| 8.9.3.  | Восстановление тепловой изоляции расширительного бака   | 1 бак                            | 425,99   |

|  |   |                       |          |
|--|---|-----------------------|----------|
| 8.9.4.   | Смена прокладок канализационных ревизий   | 1 прокладка           | 159,61   |
| 8.9.5.   | Смена трапов чугунных, диаметр 50 мм  | 1 трап                | 2640,84  |
| 8.9.6.   | Смена трапов чугунных, диаметр 100 мм   | 1 трап                | 3610,31  |
| 8.10.  | Притирка запорной арматуры  |                       |          |
| 8.10.1.  | Притирка пробочного крана, диаметр 25 мм  | 1 кран                | 173,05   |
| 8.10.2.  | Притирка пробочного крана, диаметр от 26 до 50 мм   | 1 кран                | 259,59   |
| 8.10.3.  | Притирка клапана вентиля, диаметр 25 мм   | 1 вентиль             | 93,72    |
| 8.10.4.  | Притирка клапана вентиля, диаметр от 26 до 50 мм  | 1 вентиль             | 140,61   |
| <b>9. Внутренняя система электроснабжения и электротехнические устройства дома</b>   |   |                       |          |
| 9.1.   | Восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования                                       |                       |          |
| 9.1.1.   | Смена розетки (выключателя)   | 1 розетка             | 91,42    |
| 9.1.2.   | Установка потолочных патронов   | 10 патронов           | 1145,07  |
| 9.1.3.   | Смена стенового или потолочного патрона при открытой арматуре   | 1 патрон              | 147,00   |
| 9.1.4.   | Смена стенового или потолочного патрона при герметической арматуре  | 1 патрон              | 157,48   |
| 9.1.5.   | Мелкий ремонт электропроводки   | 1 м провода           | 18,22    |
| 9.1.6.   | Смена отдельных участков внутренней электропроводки сечением 2х1,5  | 1 м провода           | 93,24    |
| 9.1.7.   | Смена отдельных участков внутренней электропроводки сечением 3х1,5  | 1 м провода           | 122,55   |
| 9.1.8.   | Смена стекла у светильников с креплением стекла болтами   | 1 стекло              | 139,39   |
| 9.1.9.   | Смена стекла у светильников с креплением стекла металлическими зажимами                                   | 1 стекло              | 94,96    |
| 9.1.10.  | Смена стекла у светильников с креплением стекла на резьбе   | 1 стекло              | 84,32    |
| 9.1.11.  | Смена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств  | 1 переключатель       | 1403,03  |
| 9.1.12.  | Смена магнитного пускателя  | 1 магнитный пускатель | 7485,56  |
| 9.1.13.  | Ремонт магнитного пускателя   | 1 магнитный пускатель | 87,65    |
| 9.1.14.  | Смена рубильника  | 1 рубильник           | 2607,40  |
| 9.1.15.  | Замена реле   | 1 реле                | 4824,49  |
| 9.1.16.  | Установка квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-12  | 1 щиток               | 1026,14  |
| 9.1.17.  | Присоединение проводов к квартирному щитку на 2 группы типа ЩК-12   | 1 щиток               | 51,51    |
| 9.1.18.  | Подготовка к включению квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-12   | 1 щиток               | 51,51    |
| 9.1.19.  | Установка квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-15  | 1 щиток               | 29467,81 |
| 9.1.20.  | Присоединение проводов к квартирному щитку на 2 группы типа ЩК-15   | 1 щиток               | 221,92   |
| 9.1.21.  | Подготовка к включению квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-15   | 1 щиток               | 51,51    |
| 9.1.22.  | Установка этажных щитков ЩУЭ-4, ЩС-3 м до 4 групп   | 1 щиток               | 29759,77 |
| 9.1.23.  | Присоединение проводов к этажному щитку ЩУЭ-4, ЩС-3 м до 4 групп  | 1 щиток               | 310,68   |
| 9.1.24.  | Подготовка к включению этажных щитков ЩУЭ-4, ЩС-3 м до 4 групп  | 1 щиток               | 83,48    |
| 9.1.25.  | Установка автоматического выключателя типа АП-50  | 1 выключатель         | 1189,19  |
| 9.1.26.  | Присоединение проводов к автоматическому выключателю типа АП-50   | 1 выключатель         | 155,55   |
| 9.1.27.  | Подготовка к включению автоматического выключателя на ток до 25 ампер                                     | 1 выключатель         | 78,09    |
| 9.1.28.  | Установка автоматического выключателя на ток до 25 ампер  | 1 выключатель         | 220,41   |
| 9.1.29.  | Присоединение проводов к автоматическому выключателю на ток до 25 ампер                                   | 1 выключатель         | 63,97    |
| 9.1.30.  | Подготовка к включению автоматического выключателя на ток до 25 ампер                                     | 1 выключатель         | 79,33    |
| 9.1.31.  | Установка ящиков с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции                     | 1 ящик                | 5410,26  |
| 9.1.32.  | Присоединение проводов к ящикам с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции      | 1 ящик                | 533,10   |
| 9.1.33.  | Подготовка к включению ящиков с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции        | 1 ящик                | 96,44    |
| 9.1.34.  | Смена предохранителя (ПН-2-100)   | 1 предохранитель      | 112,33   |
| 9.1.35.  | Смена предохранителя (ПН-2-250)   | 1 предохранитель      | 167,59   |
| 9.1.36.  | Смена предохранителя (ПН-2-400)   | 1 предохранитель      | 410,57   |
| 9.2.   | Ремонт распределительного щитка   |                       |          |
| 9.2.1.   | Ремонт распределительного щитка - 1 группа  | 1 щиток               | 661,82   |
| 9.2.2.   | Ремонт распределительного щитка - 2 группа  | 1 щиток               | 697,86   |
| 9.2.3.   | Ремонт распределительного щитка - 3 группа  | 1 щиток               | 733,92   |
| <b>10. Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов</b> |   |                       |          |
| 10.1.  | Устройство горизонтальных подвесных вентиляционных каналов из асбоцементных труб (при длине трубы до 2 м) | 1 труба               | 641,76   |
| 10.2.  | Устройство вертикальных вентиляционных каналов из асбоцементных труб                                      | 10 м трубы            | 219,33   |
| 10.3.  | Смена вентиляционной решетки  | 1 решетка             | 509,04   |
| 10.4.  | Заделка вентиляционного продуха сеткой с помощью поршневого пистолета                                     | 1 вент. продух        | 426,99   |